



CASTELEYN

CASTELEYN – WERFLEIDER GRONDVERZET

Hou jij ervan om het overzicht te bewaren, mensen aan te sturen en complexe grondstromen in goede banen te leiden? Dan ben jij misschien de werfleider grondverzet die we zoeken.

Wij zijn **Casteleyn**, een familiaal bedrijf in volle groei, gespecialiseerd in nutsvoorzieningen, wegenbouw, rioleringsaanleg, afbraakwerken en omgevingswerken. Samen met onze zusterbedrijven **T.R.S.** en **Transco** bouwen we elke dag verder aan uitdagende projecten en een sterke toekomst.

Om onze verdere groei te ondersteunen, zijn we op zoek naar een **werfleider grondverzet**. In deze functie ben je verantwoordelijk voor de dagelijkse organisatie van onze grondstromen en W-TOP's en vorm je de schakel tussen werf, transport, administratie en uitvoering.

JOUW VERANTWOORDELIJKHEDEN:

- Je staat in voor de **organisatie, inrichting en opvolging van onze W-TOP's** (werfgebonden tussentijdse opslagplaatsen voor bodemmateriële).
- Je vraagt de nodige **vergunningen, meldingen en huurcontracten** aan en zorgt voor een correcte administratieve opvolging.
- Je plant en coördineert **zeefwerken, bekalkingswerken, ophogingswerken en grondverzetactiviteiten** op de verschillende locaties.
- Je stuurt de **ploegen, onderaannemers en transporteurs** aan en zorgt voor een efficiënte uitvoering van de werkzaamheden.
- Je coördineert de **aan- en afvoer van grondstromen** via vrachtwagens, schepen en andere transportmiddelen.
- Je volgt de **grondboekhouding en traceerbaarheid** van de bodemmateriële nauwgezet op.
- Je verzamelt en beheert alle noodzakelijke documenten, zoals **grondbankformulieren, technische verslagen, transportdocumenten en vergunningen**.
- Je werkt nauw samen met **werfleiders, projectleiders, landmeters en administratieve collega's** om de grondstromen optimaal te organiseren.
- Je bewaakt de **planning, veiligheid, kwaliteit en rendabiliteit** van de verschillende grondverzetactiviteiten.
- Je zoekt proactief naar oplossingen en optimalisaties om de verwerking en afzet van gronden zo efficiënt mogelijk te laten verlopen.

WIE ZOEKEN WE?

- Je hebt kennis van **grondverzet, grondstromen** en de werking van een **grondbank**.
- Je bent op zoek naar een **voltijdse functie** met een afwisselende combinatie van kantoorwerk en terreinbezoeken.
- Je hebt ervaring in de **bouwsector**, infrastructuursector of hebt een sterke interesse in grondverzet en

omgevingswerken.

- Je bent **organisatorisch sterk**, werkt gestructureerd en kan zelfstandig prioriteiten stellen.
- Je werkt **nauwkeurig**, denkt **oplossingsgericht** en behoudt het overzicht, ook wanneer verschillende dossiers tegelijk lopen.
- Je communiceert vlot met collega's, transporteurs, klanten, overheden en andere betrokken partijen.
- Je bent sterk in **planning, coördinatie en administratie** en houdt de voortgang van projecten nauwgezet in de gaten.
- Kennis van **milieuwetgeving, VLAREBO, grondverzetregelgeving** of vergunningstrajecten is een belangrijke troef.
- Je neemt graag verantwoordelijkheid en voelt je thuis in een functie met veel autonomie en impact.

WIJ BIEDEN:

- Een **uitdagende en gevarieerde functie** binnen een **groeierende en ambitieuze bedrijvengroep**.
- Een **bediendencontract (PC 200)** met een aantrekkelijk salarispakket.
- Een **competitief loon**, aangevuld met **maaltijdcheques, ecocheques, hospitalisatieverzekering, eindejaarspremie, bedrijfswagen, gsm, abonnement en laptop**.
- **20 verlofdagen en 12 ADV-dagen**
- Een **veelzijdige functie** met een mooie afwisseling tussen terreinwerk, coördinatie en administratie.
- Een **collegiale werksfeer** met korte communicatielijnen en ruimte voor persoonlijke ontwikkeling.
- Veel **autonomie en verantwoordelijkheid** binnen een groeiende organisatie.
- De kans om een belangrijke rol te spelen in het beheer en de optimalisatie van onze **grondstromen en W-TOP's**.
- De kans om mee te bouwen aan het **verdere succesverhaal van Casteleyn, T.R.S. en Transco**.

INTERESSE:

Bij Casteleyn zorgen we niet alleen voor de juiste grondstromen, maar ook voor de groei van onze medewerkers. Wij geven vertrouwen, verantwoordelijkheid en de ruimte om initiatief te nemen. Ben jij de werfleider grondverzet die wij zoeken?

Solliciteer vandaag nog en word deel van ons team!

<https://casteyleyn.be/>